

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 28/2

Общая площадь дома (м2): 4 543,32 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 563 729,35 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 44 804,52 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	22 340,72	148 596,51	148 596,51	160 246,16		225 390,78	-76 794,27
Содержание общ. имущ. МКД		280 116,64	280 116,64	298 178,77		258 457,75	21 658,89
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	60 326,53	
					Транспортные расходы	7 707,94	
					Аварийное обслуживание	35 888,03	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 178,67	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 651,70	
					Трубочистные работы	874,75	
					Уборка лестничных клеток	35 755,46	
					Вывоз твердых бытовых отходов	98 141,38	
					Накладные расходы	13 933,29	
Уборка и сан.очистка земельного участка		37 628,78	37 628,78	40 830,75		53 524,32	-15 895,54
Эксплуатация коллективных ПУ		9 219,07	9 219,07	12 344,90		8 758,12	460,95
Содержание и ремонт ПЗУ		16 351,80	16 351,80	15 757,74		17 397,00	-1 045,20
Содержание и ремонт лифтов		23 155,56	23 155,56	25 449,61		66 925,88	-43 770,32
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		16 712,59	16 712,59	17 524,54		8 701,45	8 011,14
Управление многоквартирным домом		34 987,14	34 987,14	36 238,08		26 669,21	8 317,93
ИТОГО по дому		566 768,09	566 768,09	606 570,55		665 824,51	-99 056,42
Полная задолженность дома по квартплате:							563 729,35

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.